

KARTA OPISU MODUŁU KSZTAŁCENIA		
Nazwa modułu/przedmiotu Ekonomika budownictwa		Kod 1010104181010110105
Kierunek studiów Budownictwo I stopień	Profil kształcenia (ogólnoakademicki, praktyczny) (brak)	Rok / Semestr 4 / 8
Ścieżka obieralności/specjalność -	Przedmiot oferowany w języku: polski	Kurs (obligatoryjny/obieralny) obligatoryjny
Stopień studiów: I stopień	Forma studiów (stacjonarna/niestacjonarna) niestacjonarna	
Godziny Wykłady: 22 Ćwiczenia: 8 Laboratoria: - Projekty/seminaria: 10		Liczba punktów 5
Status przedmiotu w programie studiów (podstawowy, kierunkowy, inny) (brak)		(ogólnouczelniany, z innego kierunku) (brak)
Obszar(y) kształcenia i dziedzina(y) nauki i sztuki nauki techniczne nauki techniczne		Podział ECTS (liczba i %) 5 100% 5 100%
Odpowiedzialny za przedmiot / wykładowca: dr inż. Marcin Gajzler email: marcin.gajzler@put.poznan.pl tel. 6652190 Budownictwa Lądowego i Inżynierii Środowiska ul.Piotrowo 5 60 965 Poznań		
Wymagania wstępne w zakresie wiedzy, umiejętności, kompetencji społecznych:		
1	Wiedza:	Podstawowa wiedza z materiałów budowlanych, budownictwa, technologii i organizacji robót budowlanych
2	Umiejętności:	Zastosowanie rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych, technologicznych i organizacyjnych Zastosowanie metod analitycznych do formułowania i rozwiązywania problemów inżynierskich
3	Kompetencje społeczne	umie pracować w grupie i prezentować wyniki swoich prac
Cel przedmiotu: Nabywanie wiedzy, umiejętności i kompetencji w zakresie planowania, monitorowania i rozliczania kosztów realizacji robót budowlanych, sporządzania kosztorysów budowlanych i innych opracowań kosztowych, oceny efektywności przedsięwzięć budowlanych przy zastosowaniu prostych metod.		
Efekty kształcenia i odniesienie do kierunkowych efektów kształcenia		
Wiedza:		
1. Student zna podstawowe elementy ekonomiki projektowania, realizacji, eksploatacji obiektów i przedsiębiorstwa budowlanego - [-K_W16]		
2. Student zna strukturę oraz zasady kalkulacji kosztów w budownictwie, proces określania oraz formułę kalkulacyjną ceny kosztorysowej - [-K_W15]		
3. Student zna opracowania kosztowe i zasady ich sporządzania, wybrane metody planowania i kontroli kosztów - [-K_W11]		
4. Student zna wybrane metody oceny efektywności ekonomicznej przedsięwzięć budowlanych - [-K_W17]		
Umiejętności:		
1. Student potrafi sporządzić kosztorys budowlany dla wskazanego zakresu robót (z zastosowaniem programukosztorysowego - [-K_U15]		
2. Student potrafi oszacować koszty przedsięwzięcia budowlanego - [-K_U15]		
3. Student potrafi dobrać metodę i zastosować techniki przeprowadzania rachunku opłacalności inwestycji - [-K_U17]		
4. Student potrafi ocenić skutki planowanych decyzji w aspekcie ekonomicznym, finansowym - [-K_U16]		
Kompetencje społeczne:		
1. Student dostrzega konieczność stosowania zasad ekonomicznych we wszystkich fazach procesu inwestycyjnego - [-K_K10]		
2. Student nabywa umiejętności pracy w zespole - [-K_K01]		
3. Student ma świadomość postępowania zgodnie z zasadami etyki zawodowej na każdym etapie procesu inwestycyjnego - [-K_K10]		

Sposoby sprawdzenia efektów kształcenia		
<p>wykład - pisemne zaliczenie ćwiczenia audytoryjne-kolokwium zaliczeniowe ćwiczenia projektowe ? sporządzenie kosztorysu dla wskazanego zakresu robót budowlanych na podstawie wykonanego przedmiaru robót Skala ocen określona % od: 90 bardzo dobra (A) 85 dobra plus (B) 75 dobra (C) 65 dostateczna plus (D) 55 dostateczna (E) poniżej 54 niedostateczna</p>		
Treści programowe		
<p>Budownictwo jako dziedzina gospodarki narodowej. Specyfika budownictwa. Czynniki determinujące kondycje budownictwa. Formy rozliczeń i wynagradzania za roboty budowlane. Rachunki kosztów (układ rodzajowy, kalkulacyjny, wg miejsc ich powstania, wg nośników kosztów, wynikowy). Uwarunkowania procesu kalkulacji kosztów w budownictwie. Funkcje i rodzaje opracowań kosztowych w budownictwie. Kalkulacje kosztów w fazie przedinwestycyjnej. Rodzaje kosztorysów. Zbiorcze zestawienia kosztów. Ogólne i szczegółowe zasady przedmiarowania robót. Metody kalkulacji ceny kosztorysowej. Bazy normatywne i cenowo-kosztowe i zasady korzystania z nich. Kalkulacja poszczególnych składników ceny kosztorysowej. Zasady kalkulacji indywidualnej. Wycena kosztów prac projektowych. Monitorowanie kosztów w trakcie realizacji robót budowlanych. Kontrola kosztów. Wybrane elementy ekonomiki eksploatacji obiektów budowlanych. Elementy analizy finansowej w przedsiębiorstwach budowlanych, Wynik finansowy i zasady jego ustalania. Ocena efektywności przedsięwzięć budowlanych ? kryteria. Wybrane metody oceny efektywności przedsięwzięć budowlanych. Metody dydaktyczne - wykład informacyjny/wykład problemowy; metoda ćwiczeniowa; metoda projektu</p>		
Literatura podstawowa:		
<ol style="list-style-type: none"> Pałaszewski T.; Koszty i ceny w budowlanej działalności inwestycyjnej, PWN, Warszawa 1989, Smoktunowicz E.; Kosztorysowanie obiektów i robót budowlanych, Polcen, Warszawa 2001 Zajączkowska.T. Kalkulacja kosztorysowa i jej komputerowe wspomaganie, Zamex, Kraków 2002 Werner W.A.; Proces inwestycyjny w budownictwie Oficyna Wydawnicza Politechniki Warszawskiej Warszawa 2000, 		
Literatura uzupełniająca:		
<ol style="list-style-type: none"> Rowiński L.,Mikoś J. Organizacja i ekonomika w budownictwie. PWN, Warszawa, 1977 Duraj J. Podstawy ekonomiki przedsiębiorstwa, PWE, Warszawa 2004 Vademecum kosztorysanta, Ośrodek Wdrożeń Ekonomiczno-Organizacyjnych Budownictwa, Promocja, Warszawa 2002 Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno ? użytkowym (Dziennik Ustaw 2004 nr 130,poz.1389) obowiązująca od 24 czerwca 2004r. Standardy kosztorysowania robót budowlanych, Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa 2005 		
Bilans nakładu pracy przeciętnego studenta		
Czynność	Czas (godz.)	
1. Udział w wykładach	22	
2. Udział w ćwiczeniach audytoryjnych	10	
3. Udział w ćwiczeniach projektowych	10	
4. Przygotowanie do ćwiczeń audytoryjnych	15	
5. Realizacja projektu	25	
6. Przygotowanie do zaliczenia końcowego z ćwiczeń audytoryjnych	10	
7. Przygotowanie do zaliczenia wykładów	30	
8. Udział w konsultacjach	3	
Obciążenie pracą studenta		
forma aktywności	godzin	ECTS
Łączny nakład pracy	125	5
Zajęcia wymagające bezpośredniego kontaktu z nauczycielem	45	2
Zajęcia o charakterze praktycznym	45	2

